

**ESTADO DE CAMBIOS EN LA SITUACION FINANCIERA
 DE ENERO 1 A DICIEMBRE 31 DE 2010
 EN MILES DE PESOS**

RECURSOS FINANCIEROS PROVISTOS POR:	
DISMINUCION	
DISPONIBLE	58.450
DEUDORES	643.673
AMORTIZACION DIFERIDOS	546.813
INCREMENTO	
COMPRA DE BIENES Y SERVICIOS	80.778
ACREEDORES VARIOS	11.322
IMPUESTOS Y TASAS POR PAGAR	48.863
OBLIGACIONES LABORALES	9.483
CREDITO INTERNO LARGO PLAZO	742.835
RESERVAS	75.060
TOTAL RECURSOS PROVISTOS	2.217.277
RECURSOS FINANCIEROS APLICADOS EN:	
INCREMENTO	
INVERSIONES TEMPORALES	179.836
PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO	1.928.294
DISMINUCIONES	
PROVISION IMPUESTO DE RENTA	44.836
UTILIDAD DEL EJERCICIO	63.807
UTILIDAD EJERCICIOS ANTERIORES	504
TOTAL RECURSOS APLICADOS	2.217.277

Las notas 1 a 21 que se acompañan forma parte integral de los Estados Financieros

CARLOS MARIO GRISALES SANCHEZ
 Gerente (E)
 (Ver certificación adjunta)

FERNANDO ROBAYO GARCIA
 Revisor Fiscal T.P. 16935 - T
 (Ver opinión adjunta)

FRANCIA INES GRAJALES MAZO
 Contadora T.P. 64967-T
 (Ver certificación adjunta)

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
POR LOS AÑOS TERMINADOS 2009 - 2010
EN MILES DE PESOS

PATRIMONIO	DIC.31/2009	DISMINUCIÓN	AUMENTO	DIC. 31/2010
CAPITAL AUTORIZADO	1.300.000			1.300.000
CAPITAL POR SUSCRIBIR	-16.500			-16.500
PRIMA EN COLOCACION DE ACCIONES	16.613			16.613
RESERVAS	1.153.009		75.060	1.228.069
UTILIDAD DESPUES DE IMPORRENTA	446.651	63.807		382.844
UTILIDADES AÑOS ANTERIORES	593.153	504		592.649
REVALORIZACION PATRIMONIO	1.250.165			1.250.165
VALORIZACION DE BIENES RAICES	21.366.419			21.366.419
EFFECTO SANEAMIENTO CONTABLE	-450.856			-450.856
TOTAL PATRIMONIO	25.658.654	64.311	75.060	25.669.403

CAMBIOS EN EL PATRIMONIO		
PATRIMONIO A ENERO 01 DE 2010	25.658.654	
PATRIMONIO A DICIEMBRE DE 2010	25.669.403	
AUMENTO DEL PATRIMONIO	10.749	
VARIACIONES EN EL PATRIMONIO		
RESERVA LEGAL		75.060
UTILIDAD DEPUES DE IMPORRENTA		-63.807
UTILIDADES AÑOS ANTERIORES		-504
AUMENTO DEL PATRIMONIO	10.749	10.749

Las notas 1 a 21 que se acompañan forma parte integral de los Estados Financieros

CARLOS MARIO GRISALES SANCHEZ
Gerente (E)
(Ver certificación adjunta)

FERNANDO ROBAYO GARCIA
Revisor Fiscal T.P. 16935 - T
(Ver opinión adjunta)

FRANCIA INES GRAJALES MAZO
Contadora T.P. 64967-T
(Ver certificación adjunta)

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
ENERO 1 AL 31 DICIEMBRE DE 2010
EN MILES DE PESOS

ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	
Disminución en la Utilidad del Ejercicio	-63.807
PARTIDAS QUE NO AFECTAN EL EFECTIVO	
Incremento en la Depreciación Acumulada	379.417
Amortización Cargos Diferidos	546.813
Incremento de Reserva Legal	75.060
FLUJO ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	937.483
EFFECTIVO GENERADO EN OPERACIONES	
Disminución Cuentas por pagar -Proveedores	80.778
Incremento Impuestos y Tasas por pagar	48.863
Incremento en Obligaciones Laborales	9.483
Disminución utilidades Ejercicios Anteriores	-503
Disminución de los Deudores	643.673
Incremento en Dividendos por pagar	41.729
Disminución por Acreedores Varios	-30.408
Disminución provisión Impuesto de Renta	-44.836
TOTAL EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	748.779
ACTIVIDADES DE INVERSION	
Disminución Inversiones permanentes	0
Incremento en Inversiones Temporales	-179.836
Incremento de Activos Fijos	-2.307.711
FLUJO EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE INVERSION	-2.487.547
ACTIVIDADES DE FINANCIACION	
Incremento Crédito a largo plazo	742.835
FLUJO EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE FINANCIACION	742.835
VARIACION EN EL DISPONIBLE	-58.450
DISPONIBLE EN DIC. 31 /2009	241.008
DISPONIBLE EN DIC. 31 /2010	182.558
COMPROBACION SALDO EFECTIVO	
CAJA	45.219
CUENTAS CORRIENTES	137.339
	182.558

Las Notas 1 a 21 que se acompañan forma parte integral de los Estados Financieros

CARLOS MARIO GRISALES SANCHEZ
Gerente (E)
(Ver certificación adjunta)

FERNANDO ROBAYO GARCIA
Revisor Fiscal T.P. 16935 - T
(Ver opinión adjunta)

FRANCIA INES GRAJALES MAZO
Contadora T.P. 64967 -T
(Ver certificación adjunta)